

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -

neposredno - poštom

08.04.2011

obično-preporučeno na pošti

dana

u primj. sa priloga

takse

kuna

OPĆINSKI SUD U SPLITU

21000 Split
Dračevac bb

Ovrhovoditelj: Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Miramarska 22, OIB: 26187994862, Filijala Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 8, 21000 Split, koju zastupa direktor Filijale Split, Boris Sekelez, dipl. oec.

broj računa: 2340009-1410041352 otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. ili
2330003-1400065244 otvoren kod Societe Generale – Splitska banka d.d.

Ovršenik: SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., Split, Boktuljin put bb, OIB: 98656583257

**PRIJEDLOG ZA OVRHU
temeljem ovršne isprave**

*-zabilježbe ovrhe na nekretnini,
procjene, prodaje nekretnine i namirenja iz iznosa
ostvarenog prodajom nekretnine, osigurane založnim pravom*

-u četiri primjerka -

I Ovrhovoditelj je kao vjerovnik – založni vjerovnik dana 23.07.2010.g. s ovršenikom kao dužnikom - založnim dužnikom sklopio „Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnini dužnika - založnog dužnika u korist vjerovnika - založnog vjerovnika, radi osiguranja naplate dužne premije osiguranja, na temelju sporazuma stranaka“ (dalje: Sporazum), potvrđen kod Javne bilježnice Nevenke Kekez iz Splita dana 23.08.2010. godine pod posl. br. OV-6977/10 i ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Radi osiguranja naplate dužne tražbine iz naprijed navedenog Sporazuma, zasnovano je založno pravo na nekretnini dužnika, založnog dužnika ovdje ovršenika koja se nalazi na č. zem. 5457/25 i 5457/9, etažno vlasništvo, 16. etaža 975/3787 dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade (1. dijela), a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od petnaest uredskih prostorija, sanitarnog čvora, kuhinje i terase u površini od 974,53 m², označen br. 26, na nadograđenom II. (drugom) katu, sve upisano u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu u Z.U. 14955, poduložak 16, K.O. Split.

Dokaz: - Ovršna solemnizirana javnobilježnička isprava br. OV-6977/10 od 23.08.2010.g. s klauzulom ovršnosti od 01.04.2011. godine;
- Izvadak iz Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu od 24.08.2010.g.
- e-izvadak iz Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu od 07.04.2011.g.

II Ovršenik je svoju obvezu po dospijeću samo djelomično ispunio, te je do danas ostao nepodmireni veći dio novčanih tražbina koje su predmet naprijed navedenog Sporazuma.

Budući ovršenik do dana podnošenja ovog ovršnog prijedloga nije uplatio dospjelu dužnu tražbinu, stoga je preostali dio ukupnog duga iz Sporazuma dospio na naplatu danom zaprimanja preporučenog poziva na plaćanje (Opomene koju je ovrhovoditelj predao pošti 14.03.2011.g.), a sve kako je suglasno dogovoreno u čl. 2. st. 8. i čl. 2. st. 9. Sporazuma.

Stoga na današnji dan je od tražbina iz Sporazuma ostalo nepodmireno potraživanje kako slijedi:

- premije osiguranja u iznosu od 68.280,14 kn, uvećana za zakonsku zateznu kamatu koja teče od dana 15.03.2011.g. (od dana dostave preporučenog poziva na plaćanje kako je suglasno dogovoreno u čl. 2. st. 8. i st. 9. Sporazuma) pa do namirenja,
- zakonska zatezna kamata na premiju osiguranja iz prethodne točke u iznosu od 14.755,61 kn;
- zakonska zatezna kamata na podmireni dio premije u iznosu od 2.194,42 kn;
- premije osiguranja u iznosu od 21.038,04 €, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, uvećana za zakonsku zateznu kamatu koja teče od dana 15.03.2011.g. (od dana dostave preporučenog poziva na plaćanje kako je suglasno dogovoreno u čl. 2. st. 8. i st. 9. Sporazuma) pa do namirenja,
- zakonska zatezna kamata na premiju osiguranja iz prethodne točke u iznosu od 4.549,24 €, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja;
- premije osiguranja u iznosu od 774.486,27 USD, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, uvećana za zakonsku zateznu kamatu koja teče od dana 15.03.2011.g. (od dana dostave preporučenog poziva na plaćanje kako je suglasno dogovoreno u čl. 2. st. 8. i st. 9. Sporazuma) pa do namirenja,
- zakonske zatezne kamate na premiju osiguranja iz 5. (prethodne) točke u iznosu od 123.545,38 USD, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja.

Dokaz: - *Pregledi otvorenih stavaka obveznika plaćanja – u valuti od 08.04.2011.g.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2009-02065 na dan: 31.12.2009.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2010-00046 na dan: 31.12.2010.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00003 na dan: 14.03.2011.;*
- *Pomoćna tablica neplaćenih faktura (u kn) po Sporazumu i pripadajućih zateznih kamata;*
- *Pomoćna tablica zateznih kamata za naplaćene fakture (u kn) po Sporazumu;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2010-00047 na dan: 31.12.2010.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00004 na dan: 14.03.2011.;*
- *Pomoćna tablica zateznih kamata na neplaćene fakture (u EUR) po Sporazumu;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00005 na dan: 14.03.2011.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00006 na dan: 14.03.2011.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00007 na dan: 14.03.2011.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00008 na dan: 14.03.2011.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00009 na dan: 14.03.2011.;*
- *Obračun zatezne kamate br. 29-ZTK-2011-00010 na dan: 14.03.2011.;*

III Budući ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu o dospelosti, ovrhovoditelj predlaže da sud, donese sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju ovršne isprave, solemnizirane javnobilježničke isprave – Sporazuma od 23.07.2010. ovjerenog kod javnog bilježnika Nevenke Kekez iz Splita pod brojem OV-6977/10 dana 23.08.2010.g., a sve radi naplate nepodmirene novčane tražbine ovrhovoditelja i to:

1. premije osiguranja u iznosu od 68.280,14 kn, uvećana za zakonsku zateznu kamatu po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima primjenom uvećane eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 8 postotnih poena, obzirom da tražbina proizlazi iz trgovačkog ugovora, a koja teče od 15.03.2011.g. pa do namirenja,
2. zakonska zatezna kamata na premiju osiguranja iz 1. (prethodne) točke u iznosu od 14.755,61 kn;
3. zakonska zatezna kamata na podmireni dio premije u iznosu od 2.194,42 kn;
4. premije osiguranja u iznosu od 21.038,04 €, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, uvećana za zakonsku zateznu kamatu po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima primjenom uvećane eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 8 postotnih poena, obzirom da tražbina proizlazi iz trgovačkog ugovora, a koja teče od 15.03.2011.g. pa do namirenja, a koja teče od dana 15.03.2011.g. pa do namirenja,
5. zakonska zatezna kamata na premiju osiguranja iz 3. (prethodne) točke u iznosu od 4.549,24 €, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja;
6. premije osiguranja u iznosu od 774.486,27 USD, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, uvećana za zakonsku zateznu kamatu po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima primjenom uvećane eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 8 postotnih poena, obzirom da tražbina proizlazi iz trgovačkog ugovora, a koja teče od 15.03.2011.g. pa do namirenja,
7. zakonske zatezne kamate na premiju osiguranja iz 5. (prethodne) točke u iznosu od 123.545,38 USD, u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, te
8. troškova ovog ovršnog postupka uvećanih za zakonsku zateznu kamatu koja teče od dospijeca pa do namirenja,

određuje se ovrha

na nekretnini ovršenika i to baš na:

- nekretnini koja se nalazi na č. zem. 5457/25 i 5457/9, etažno vlasništvo, 16. etaža 975/3787 dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade (1. dijela), a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od

petnaest uredskih prostorija, sanitarnog čvora, kuhinje i terase u površini od 974,53 m², označen br. 26, na nadograđenom II. (drugom) katu, sve upisano u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu u Z.U. 14955, poduložak 16, K.O. Split,

zabilježbom ovrhe na toj nekretnini u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

U Splitu, 08. travnja 2011. godine

za ovrhovoditelja
Direktor Filijale Split,
Boris Seklez

Kauq

[Signature]



Republika Hrvatska
OPĆINSKI SUD U SPLITU

Ovr-

1861/11

RJEŠENJE O OVRSI

Sud određuje predloženu ovrhu.

Ovrhovoditelju se određuje trošak od kn _____

Poziva se ovrhovoditelj da u roku od 8 dana uplati predujam za izlazak službene osobe u iznosu od kn _____, a na račun ovog suda broj

2390001-1300000195, poziv na broj 05-01 _____ u

protivnom će se postupak obustaviti (čl.14.st.2. OZ-a).

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Split,

20. 6. 2011

SUDAC:
Sudac: STIPE MASLE



PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu sve u roku od 8 dana od dana dostave pisanog opravka istog.

Žalba se podnosi Županijskom sudu u Splitu, a putem ovog suda, u 3 primjerka.



